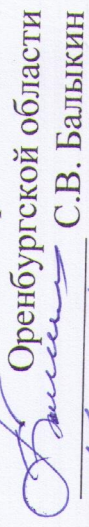


УТВЕРЖДАЮ

Первый вице-губернатор-первый
заместитель председателя Правительства

 Оренбургской области

« 15 » 11 2016г.

**ПЛАН
мероприятий, обеспечивающих выполнение дополнительных мер безопасности
внутриквартирного газового оборудования**

п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Исполнитель	Примечание
1	<p>Проведение совместных совещаний по вопросам:</p> <p>а) обеспечения безопасности при использовании и содержании газового оборудования;</p> <p>б) заключения договоров о техническом обслуживании и ремонте внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, аварийно-техническом обеспечении с абонентами многоквартирных домов;</p> <p>в) обеспечения доступа в общедомовые и жилые помещения многоквартирных домов для выполнения работ по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового газового оборудования (далее – ВДГО) и внутриквартирного газового оборудования (далее – ВКГО), аварийно-диспетчерскому обеспечению;</p> <p>г) наличия заключенных договоров о техническом обслуживании и ремонте ВДГО и (или) ВКГО, аварийно-техническом обеспечении со специализированной организацией имеющей аварийно-диспетчерскую службу;</p> <p>д) наличия заключенных договоров на проверку дымовых и вентиляционных каналов.</p>	<p>При необходимости включить в повестку дня совещаний глав муниципальных образований по вопросам подготовки к работе в осенне-зимний период</p>	<p>Министерство строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области;</p> <p>государственная жилищная инспекция по Оренбургской области;</p> <p>главы администраций муниципальных образований Оренбургской области;</p> <p>специализированные организации, осуществляющие техническое обслуживание и ремонт ВДГО и (или) ВКГО, аварийно-диспетчерское обеспечение;</p> <p>организации, осуществляющие управление многоквартирными домами</p>	
2	<p>Обеспечение своевременного заключения договоров со специализированной организацией о техническом обслуживании и ремонте ВДГО и (или) ВКГО, аварийно-техническом обеспечении, а также договоров на проверку дымовых и вентиляционных каналов.</p>	<p>Постоянно</p>	<p>специализированные организации, осуществляющие техническое обслуживание и ремонт ВДГО и (или) ВКГО, аварийно-диспетчерское обеспечение;</p> <p>организации, осуществляющие управление многоквартирными домами;</p> <p>собственники помещений многоквартирных домов, осуществляющие непосредственное управление;</p> <p>специализированные организации, выполняющие работы по проверке дымовых и вентиляционных каналов</p>	

3	<p>Организация работы по проведению технического диагностирования ВДГО в многоквартирных домах. Разработка мероприятий по модернизации технической базы ВДГО по результатам диагностики.</p>	<p>Постоянно, по истечении срока эксплуатации ВДГО</p>	<p>Главы администраций муниципальных образований Оренбургской области; специализированные организации, осуществляющие техническое обслуживание и ремонт ВДГО и (или) ВКГО, аварийно-диспетчерское обеспечение; организации, осуществляющие управление многоквартирными домами; собственники помещений многоквартирных домов, осуществляющие непосредственное управление</p>
4	<p>Передача сведений о многоквартирных домах, не охваченных техническим обслуживанием ВДГО, в администрацию соответствующего муниципального образования для принятия мер в пределах компетенции.</p>	<p>1 раз в год, после проведения договорной кампании или по мере поступления данной информации</p>	<p>специализированные организации, осуществляющие техническое обслуживание и ремонт ВДГО и (или) ВКГО, аварийно-диспетчерское обеспечение</p>
5	<p>Организация работы по оперативному рассмотрению обращений специализированных организаций, осуществляющих техническое обслуживание и ремонт ВДГО и (или) ВКГО, аварийно-диспетчерское обеспечение и принятию мер, направленных на исполнение требований действующего законодательства по обеспечению безопасности при использовании и содержании ВДГО и (или) ВКГО, в рамках муниципального контроля</p>	<p>По мере поступления обращений</p>	<p>Главы администраций муниципальных образований Оренбургской области (в пределах компетенции)</p>
6	<p>Передача сведений о собственниках помещений многоквартирных домов, осуществляющих непосредственное управление, и об организациях, осуществляющих управление многоквартирными домами, отказавшихся от заключения договоров о техническом обслуживании и ремонте ВДГО, аварийно-диспетчерском обеспечении, в государственную жилищную инспекцию</p>	<p>1 раз в год, после проведения договорной кампании или по мере поступления данной информации</p>	<p>специализированные организации, осуществляющие техническое обслуживание и ремонт ВДГО и (или) ВКГО, аварийно-диспетчерское обеспечение</p>
7	<p>Обеспечение контроля за наличием у собственников помещений многоквартирных домов, осуществляющих непосредственное управление, и организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, договоров со специализированными организациями о техническом обслуживании и ремонте (в том числе замене) внутренних устройств газоснабжения, проведении технического обслуживания ВДГО, а также договоров на проверку дымовых и вентиляционных каналов</p>	<p>Постоянно</p>	<p>Государственная жилищная инспекция по Оренбургской области (в пределах компетенции)</p>

8	<p>Определение перечня многоквартирных домов, находящихся на непосредственном способе управления, и управляющих организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, не имеющих действующих договоров со специализированными организациями о техническом обслуживании и ремонте ВДГО, а также договоров на проверку дымовых и вентиляционных каналов. Принятие мер реагирования к собственникам помещений многоквартирных домов, осуществляющих непосредственное управление, и к организациям, осуществляющим управление многоквартирными домами, нарушающим требования к содержанию жилищного фонда по исполнению «Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 14.05.2013 № 410 (далее – «Правила пользования газом...»)</p>	<p>1 раз в год, после проведения договорной кампании или по мере поступления данной информации</p>	<p>Государственная жилищная инспекция по Оренбургской области (в пределах компетенции)</p>	
9	<p>Направление информации в ООО «Газпром межрегионгаз Оренбург» для принятия поставщиком газа мер по приостановлению газоснабжения в порядке п.45 «Правил поставки газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 21.07.2008 № 549 (далее – «Правила поставки газа...»), при выявлении факта отсутствия заключенного договора о техническом обслуживании и ремонте ВДГО и (или) ВКГО, а также на аварийно-диспетчерское обеспечение, у собственников помещений многоквартирных домов, осуществляющих непосредственное управление, и организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами</p>	<p>Ежемесячно</p>	<p>специализированные организации, осуществляющие техническое обслуживание и ремонт ВДГО и (или) ВКГО, аварийно-диспетчерское обеспечение</p>	
10	<p>Соблюдение установленного «Правилами пользования газом...» порядка и условий исполнения заключенных договоров, в том числе, в части оформления актов об отказе в допуске к ВДГО и (или) ВКГО, при проведении работ по техническому обслуживанию и ремонту ВДГО и (или) ВКГО, направления уведомления о возможном приостановлении подачи газа с предоставлением информации в газоснабжающую организацию ООО «Газпром межрегионгаз Оренбург».</p> <p>Незамедлительное приостановление подачи газа без предварительного уведомления об этом заказчика в соответствии с п.47 «Правила поставки газа...» в случае поступления информации о наличии угрозы возникновения аварии, утечек газа или несчастного случая. При отсутствии технической возможности отключения отдельной квартиры в указанных выше случаях рассмотреть вопрос о наличии оснований для отключения газоснабжения на стояке или вводе дома с предварительным уведомлением жильцов.</p>	<p>Постоянно</p>	<p>специализированные организации, осуществляющие техническое обслуживание и ремонт ВДГО и (или) ВКГО, аварийно-диспетчерское обеспечение; ООО «Газпром межрегионгаз Оренбург»</p>	
11	<p>Осуществление работы по согласованному «Плану взаимодействия городских служб при ликвидации аварий на газопроводах г.Оренбурга» при осуществлении аварийно-диспетчерского обеспечения объектов сетей газораспределения и газопотребления</p>	<p>Постоянно</p>	<p>специализированные организации, осуществляющие техническое обслуживание и ремонт ВДГО и (или) ВКГО, аварийно-диспетчерское обеспечение; Экстренные службы города</p>	

12	Информирование населения через средства массовой информации и сеть Интернет, в том числе на официальных сайтах органов исполнительной власти Оренбургской области и органов местного самоуправления, о правилах безопасного пользования газом в быту, действующем порядке содержания и ремонта ВДГО (ВКГО), условиях заключения и оплаты договоров о техническом обслуживании и ремонте ВДГО (ВКГО), аварийно-диспетчерском обеспечении, а также о последствиях отказа от заключения договора, в целях пропаганды безопасного пользования газом в быту.	Постоянно	специализированные организации, осуществляющие техническое обслуживание и ремонт ВДГО и (или) ВКГО, аварийно-диспетчерское обеспечение; главы администраций муниципальных образований Оренбургской области;	
13	Размещение на стендах многоквартирных домов информации для жителей о техническом обслуживании ВДГО (ВКГО)	Согласно графикам проведения технического обслуживания ВДГО (ВКГО)	специализированные организации, осуществляющие техническое обслуживание и ремонт ВДГО и (или) ВКГО, аварийно-диспетчерское обеспечение; организации, осуществляющие управление многоквартирными домами;	
14	Размещение в квитанции на оплату услуг газоснабжения информации о предстоящем техническом обслуживании ВДГО (ВКГО) и последствиях в случае отказа в допуске, а также иную информацию по вопросам газоснабжения	Согласно графикам проведения технического обслуживания ВДГО (ВКГО)	АО «Газпром газораспределение Оренбург»; ООО «Газпром межрегионгаз Оренбург»	

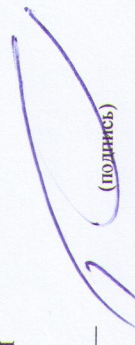
СОГЛАСОВАНО:

Министр строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства
(должность)


(подпись)

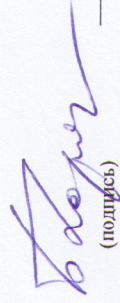
А.В. Полухин
(Ф.И.О.)

Начальник государственной жилищной инспекции по Оренбургской области
(должность)


(подпись)

В.В. Демин
(Ф.И.О.)

Генеральный директор
АО «Газпром газораспределение Оренбург»
ООО «Газпром межрегионгаз Оренбург»
(должность)


(подпись)

Д.А. Бородин
(Ф.И.О.)

10/1/00

MEMORANDUM

TO: [Illegible]

FROM: [Illegible]

SUBJECT: [Illegible]

[Illegible memorandum body text]

[Illegible memorandum body text]

[Illegible memorandum body text]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible signature]

[Illegible signature]

[Illegible signature]